

Zarząd Spółki Zarząd Portu Morskiego Kołobrzeg Sp. z o.o.  
ogłasza konkurs ofert na najem powierzchni z przeznaczeniem na ustawienie  
mobilnych punktów gastronomicznych w pojazdach typu „Food Truck”

1. Nazwa i adres Ogłaszającego:

**Zarząd Portu Morskiego Kołobrzeg Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**  
z siedzibą w Kołobrzegu, ul. Portowa 41, 78-100 Kołobrzeg, wpisaną do rejestru  
przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Koszalinie, IX Wydział  
Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000157554, NIP:  
671-16-02-794, REGON: 331046773, tel./fax 94 35 167 65, kapitał zakładowy  
31 688 000,00 zł, www.zpm.portkolobrzeg.pl, godziny urzędowania: 7:00 – 15:00.

2. Przedmiotem najmu są dwa miejsca postojowe przeznaczone na ustawienie  
mobilnych punktów gastronomicznych w pojazdach typu „Food Truck” znajdujące się  
na nieruchomości gruntowej nr 173/7 obręb 4, (oznaczone na mapce znajdującej się  
na końcu niniejszego Ogłoszenia).

Jeden z punktów gastronomicznych powinien serwować ciepłe posiłki typu fast food  
(hamburgery, hot-dogi, itp.), drugi produkty deserowe (lody, gofry, naleśniki).

3. Najemca zobowiązuje się do serwowania w mobilnym punkcie gastronomicznym  
wyłącznie napojów bezalkoholowych.

4. Oferent może złożyć ofertę najmu dla dwóch lub jednego punktu gastronomicznego.  
Oferta na każdy z dwóch punktów będzie rozpatrywana osobno.

5. Minimalny okres trwania umowy najmu wynosi 2 miesiące (lipiec i sierpień)

6. Maksymalna powierzchnia gruntu zajmowanego przez pojazd nie może przekraczać  
16 m<sup>2</sup>.

7. Oferta, oprócz miesięcznej kwoty czynszu i okresu najmu, powinna zawierać  
parametry i wizualizację samochodu wykorzystywanego do sprzedaży produktów  
spożywczych, a także informację jakiego rodzaju produkty spożywcze będą  
sprzedawane w danym punkcie gastronomicznym.

8. Pojazdy gastronomiczne typu „Food Truck” muszą spełniać przewidziane dla tych  
pojazdów warunki techniczne zawarte w Prawie o ruchu drogowym i być  
dopuszczone do ruchu drogowego.

9. Najemca zobowiązany jest do uzyskania wszelkich zgód, dokonania wszelkich  
zgłoszeń oraz wykonania wszystkich czynności określonych przepisami prawa,  
niezbędnych do prowadzenia przedmiotowej działalności. Ewentualne skutki działań  
lub zaniechań Najemcy w tym zakresie nie mogą stanowić podstawy jakichkolwiek  
roszczeń wobec Wynajmującej.

10. W miejscu prowadzenia działalności gastronomicznej, najemca może  
zagospodarować dodatkowe 25 m<sup>2</sup> w celu ustawienia stolików, miejsc do siedzenia  
itp.

11. Najemca zobowiązany jest dbać o estetykę pojazdu i utrzymywanie czystości terenu  
w otoczeniu punktu gastronomicznego. Jest też zobowiązany do posiadania  
własnego pojemnika na odpady i gospodarowania odpadami zgodnie  
z obowiązującymi przepisami.


12. Kryterium wyboru jest cena, tj. najwyższa wysokość zaoferowanego miesięcznego czynszu najmu netto za najem terenu przeznaczanego na lokalizację mobilnego punktu gastronomicznego w pojazdach typu „Food Truck”.

Wybór zostanie dokonany na podstawie złożonych pisemnych ofert zgodnych z niniejszym *Ogłoszeniem*.

13. **Warunki najmu**

- 1) Cena minimalna miesięcznego czynszu najmu za najem jednego miejsca wynosi **1500,00 zł netto**.
  - 2) Do zaoferowanego czynszu zostanie doliczony podatek VAT według aktualnie obowiązującej stawki. W przypadku ofert tożsamyh cenowo, Oferenci zostaną zaproszeni do ustnych negocjacji. Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu: co miesiąc z góry.
14. Ofertę należy złożyć osobiście w sekretariacie Ogłaszającego przy ul. Portowej 41, 78-100 Kołobrzeg lub pocztą elektroniczną na adres: [sekretariat@zpmkolobrzeg.pl](mailto:sekretariat@zpmkolobrzeg.pl), w terminie do dnia **02.04.2019 r. do godz. 11:00**.
15. Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się z upływem terminu składania ofert.
16. Ogłaszający zastrzega sobie prawo zmiany warunków ogłoszenia, odwołania konkursu bez podania przyczyn lub zamknięcia konkursu bez dokonania wyboru.



 Lokalizacja mobilnych punktów gastronomicznych